

Dôvodová správa

k prevodu vlastníctva chaty a pozemku v k. ú. Bukovec

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja (ďalej „KSK“) uznesením č. 315/2011 zo dňa 22. augusta 2011 schválilo prevod vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Bukovec, obec Bukovec, okres Košice - okolie, a to chaty súpisné číslo 40, postavenej na pozemku registra C KN parcelné č. 690, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Košice – okolie v LV č. 1095 a pozemku registra C KN parcelné číslo 690 o výmere 78 m², zastavané plochy a nádvoría zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Košice – okolie v LV č. 1295 na základe obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) a podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“).

Zmenu podmienok OVS schválilo Zastupiteľstvo KSK dňa 16. apríla 2012 uznesením č. 420/2012.

OVS bola vyhlásená dňa 28.08.2012 s termínom na predkladanie súťažných návrhov do 21.09.2012 do 12.⁰⁰ hod. Oznámenie o vyhlásení OVS bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke Košického samosprávneho kraja dňa 28.08.2012, v denníku Korzár dňa 31.08.2012 a v Hospodárskych novinách dňa 07.09.2012. Požadovaná minimálna kúpna cena bola vo výške 24 600,00 €.

V stanovenej lehote boli KSK doručené súťažné návrhy Ing. Gabriela Šlárku, Tibora Salvatu a Ingrid Pirhalovej. Obálky so súťažnými návrhmi boli otvorené a súťažné návrhy boli vyhodnotené Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom (ďalej len „komisia“) na zasadnutí dňa 04.10.2012.

Súťažný návrh Ing. Šlárku nebol zahrnutý do súťaže z dôvodu nezaplatenia finančnej zábezpeky ako jednej zo základných podmienok pre účasť v OVS.

Súťažné návrhy predložené Tiborom Salvatom a Ingrid Pirhalovou spĺňali všetky formálne a obsahové náležitosti. Tibor Salvata navrhol kúpnu cenu vo výške 25 001,00 €, ktorú uhradí bankovým prevodom na účet vyhlasovateľa pri podpise zmluvy a Ingrid Pirhalová vo výške 24 600,00 €, ktorú uhradí bankovým prevodom, a to v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Komisia určila poradie súťažných návrhov: 1. Tibor Salvata,
2. Ingrid Pirhalová.

Na základe vyššie uvedeného komisia odporučila Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja schváliť prevod vlastníctva chaty a pozemku v k. ú. Bukovec pre víťaza súťaže Tibora Salvatu za kúpnu cenu 25 001,00 €.

Prílohy: 1. informatívna kópia z mapy
2. fotodokumentácia

Košice 04.10.2012

Vypracovala: JUDr. Nadežda Žigová,
odbor správy majetku